

Утверждаю:

Директор ООО «УК «Контакт-Сити»

В. И. Семенова



ООО «УК «Контакт-Сити»

### План работ по содержанию общего имущества на 2014г.

№ п/п	Наименование	Периодичность выполнения работ
1	Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов.	Постоянно в течении года
2	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания, относящихся к общему имуществу, в т.ч.	Постоянно в течении года
3	а) промазка суриковой замазкой или другой мастикой гребней и свищей в местах протечек кровли, удаление с крыш снега, наледи, очистка кровли от мусора, грязи, листьев;	Постоянно в течении года
4	б) укрепление водосточных труб, колен, воронок;	Постоянно в течении года
5	в) утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, входных дверей, дымовентиляционных каналов;	Постоянно в течении года
6	г) проверка исправностей слуховых окон и жалюзи, состояние продухов в цоколях зданий;	Постоянно в течении года
7	д) замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования;	Постоянно в течении года
8	е) ремонт и укрепление входных дверей в помещениях общего пользования;	Постоянно в течении года
9	ж) проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах;	Постоянно в течении года
10	з) проверка исправности канализационных вытяжек.	Постоянно в течении года
11	и) ремонт просевших отмосток	Постоянно в течении года
12	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе:	Постоянно в течении года
13	а) устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения, в том числе:	Постоянно в течении года